

Nu vedr.:  
BR/72, kap. 6.2.2.  
Tidligere vedr.:  
BR/66, kap. 6.3.4., stk. 1c.

Til bygningsmyndighederne.

I medfør af § 9 i bygningslov for købstæderne af 30. december 1858 har bygningskommissionerne tidligere haft hjemmel til på nærmere fastsatte vilkår at tillade, at sammenstødende bygninger, der er adskilt ved brandgavl, sættes i midlertidig forbindelse med hverandre.

Efter lovens ophævelse har boligministeriet jævnligt modtaget ansøgninger om forlængelse af tidligere givne tilladelser.

Forinden bygningsmyndighederne tager stilling til, om en forlængelse vil kunne gives, må det undersøges, om forholdet er lovligt i henhold til de nugældende regler i kap. 6.3.4. om åbninger i brandmure.

Er dette ikke tilfældet, bemyndiger boligministeriet herved i medfør af § 15, stk. 3, i byggelov for købstæderne og landet af 10. juni 1960 bygningsmyndighederne til indtil videre at forlænge tidligere givne tilladelser til døråbninger i brandvægge i skel under forudsætning af,

- at ejendommene fortsat har samme ejer,
- at de til døråbningerne i brandvæggen stødende rum fortsat benyttes af ejeren eller af samme bruger,
- at benyttelsen ikke har ændret karakter, og
- at tidligere stillede vilkår fortsat overholdes.

Tilladelse til forlængelse kan kun meddeles for et tidsrum af 5 år. Når denne periode er udløbet, må bygningsmyndigheden på ny tage stilling til, dels om forholdet er lovligt i henhold til de til den tid gældende bestemmelser, og dels om forudsætningerne fortsat er til stede. Er dette tilfældet, vil tilladelse kunne meddeles for en ny 5-årig periode.

Tidsbegrænsningen må ved byrådets foranstaltning tinglyses på ejendommen, jfr. byggelovens § 61, stk. 1, 2. punktum.